

Villa Project

Opdracht

De opdracht van deze keer was een villa ontwerpen voor een opdrachtgever in de woonwijk Blitsaerd in Leeuwarden. Om tot een schetsontwerp te komen hebben we verschillende stappen moeten ondernemen.



Supermodernisme

Supermodernisme is een architectuurstijl die in 2000 is ontstaan en nog steeds wordt gebruikt.

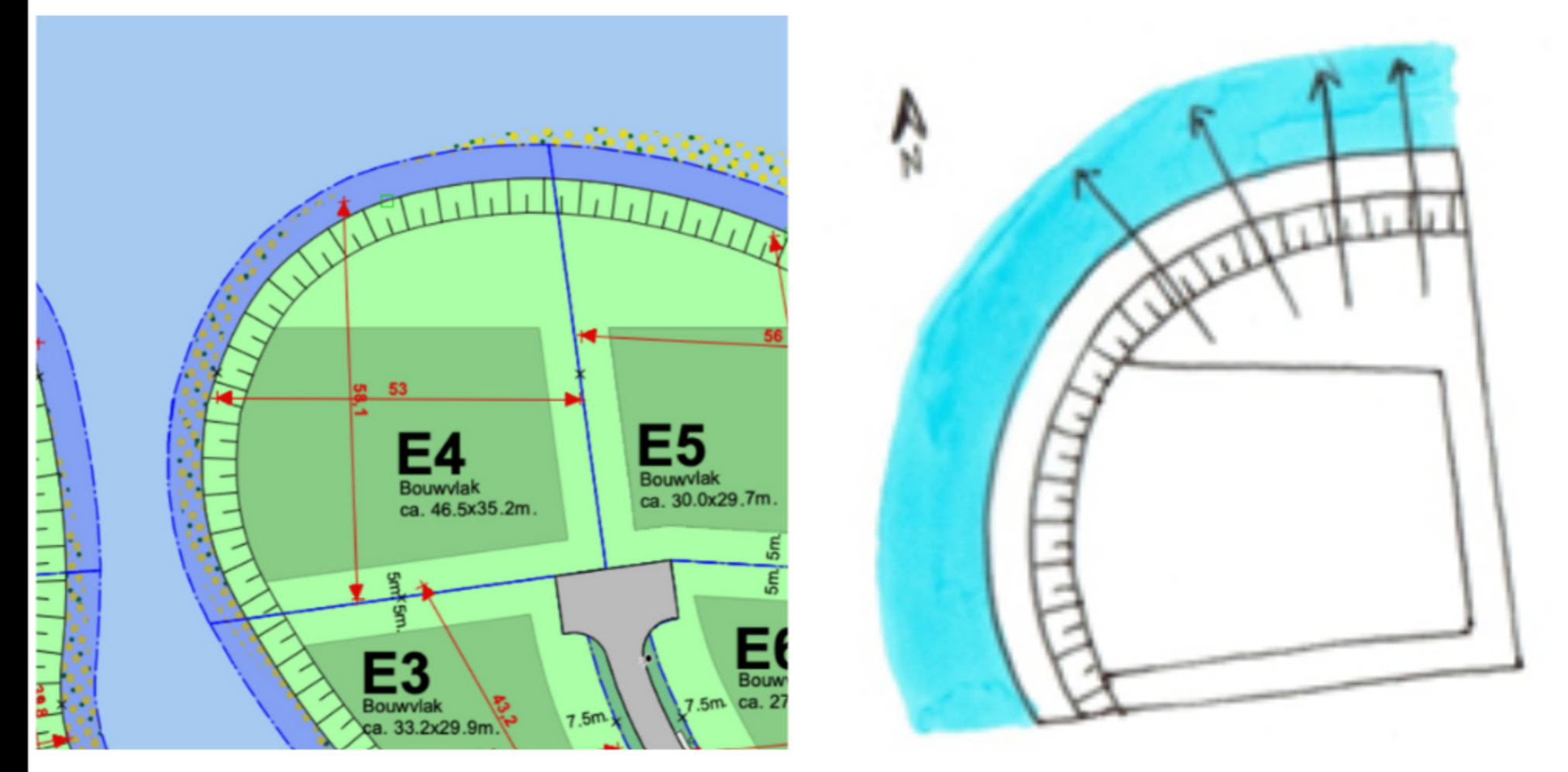
Kenmerken van supermodernisme zijn: minimalistische rechthoekige vormen, transparante of semi transparante gevel, het is een spektakelstuk, speelse architectuur en witgepleisterde gevels.



De materialen die vaak worden toegepast zijn beton, staal en glas. Architecten zoals Norman Foster en Rem Koolhaas zijn bekend van de architectuurstijl supermodernisme

Projectdefinitie

Om te weten wat voor soort woning je mag bouwen in Blistaerd moet je kijken naar het bouwbesluit, beeldkwaliteitsplan, bestemmingsplan en kavelpaspoort. Daarnaast is het ook erg belangrijk in gesprek te gaan met de opdrachtgever om te kijken wat voor wensen en eisen er zijn. Deze dingen zijn de basis voor je ontwerp.



Programma van Eisen

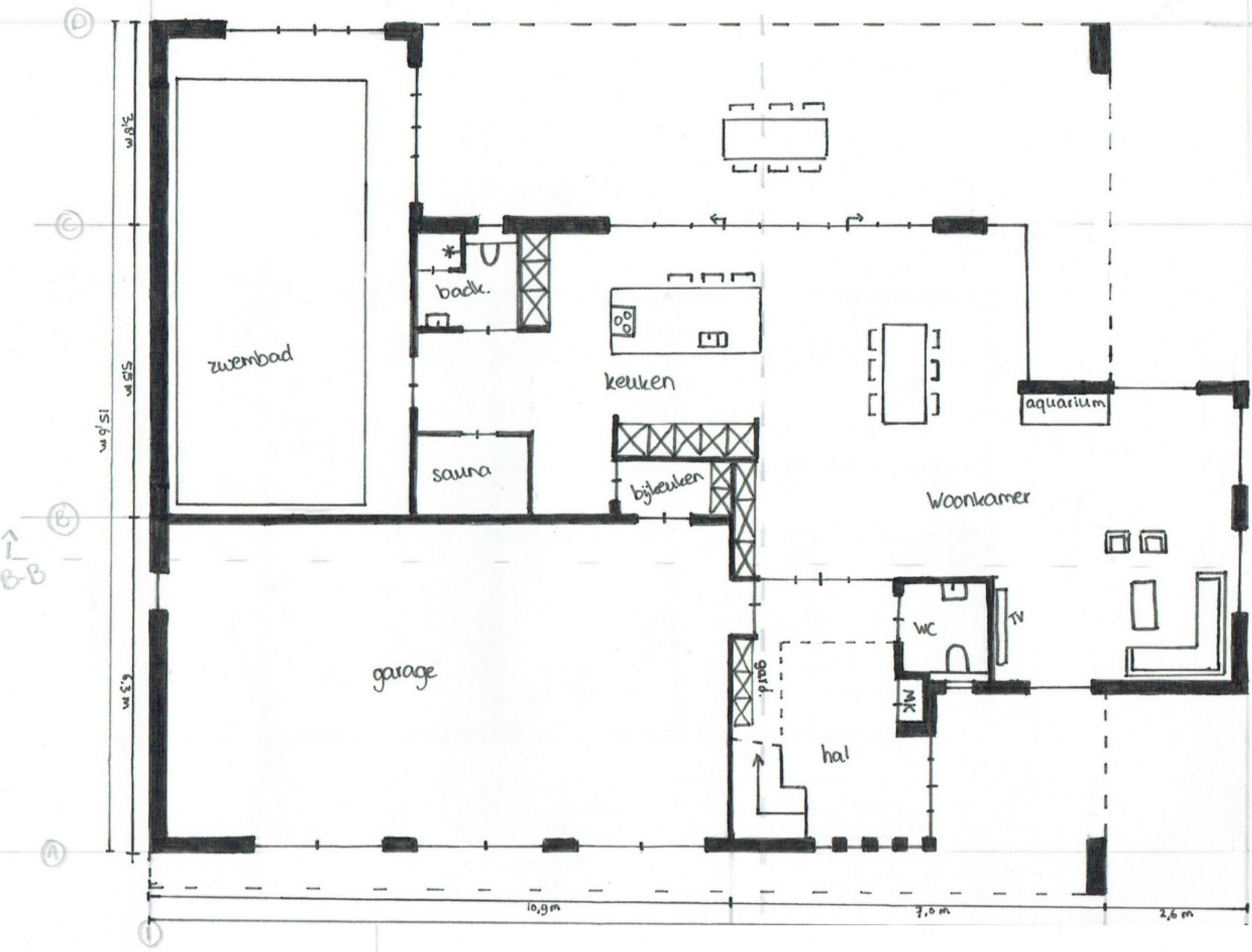
- Fijne badkamer met 2 wasbakken en regendouche
- Keuken met 2 ovens, grote koelkast, grote vriezer en open structuur
- Groot zoutwater aquarium
- Drumkamer
- Zwembad
- 3 slaapkamers
- Parkeerplek onder dak voor 3 auto's en een scooter
- Privacy in de tuin
- Veel daglicht
- Woning moet voldoen aan de architectuurstijl supermodernisme
- Woningen worden vrijstaand bebouwd
- Woningen en aan- en bijgebouwen bouwen in het bouwvlak
- Botenhuis buiten bouwvlak toegestaan
- Goothoogte: ten hoogste 6 meter
- Bouwhoogte: ten hoogste 10 meter



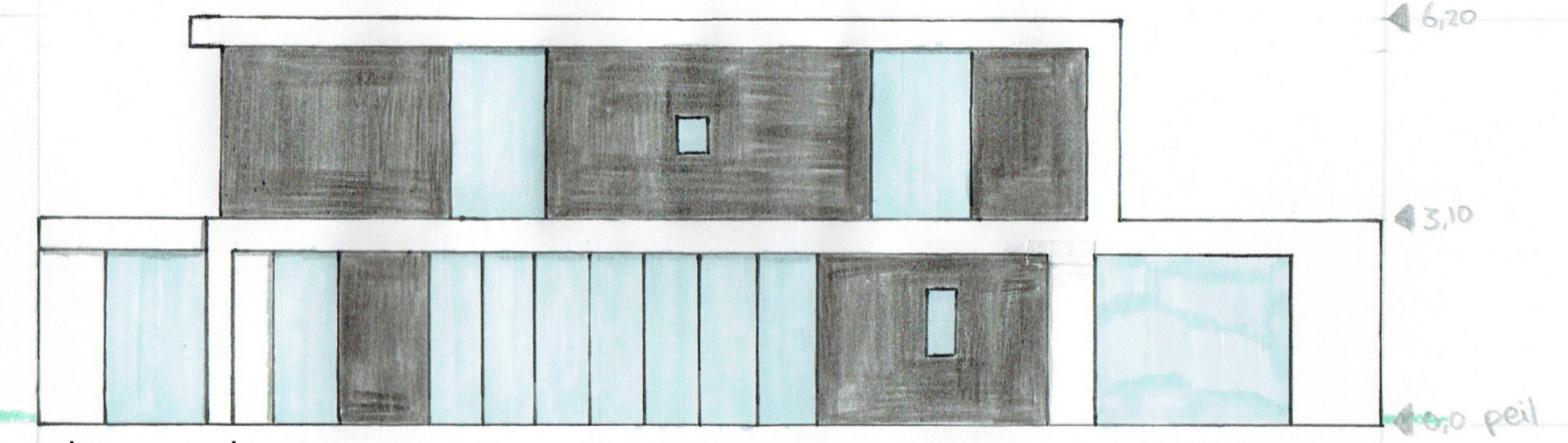
Schetsontwerp

Om tot het schetsontwerp te komen heb ik onderzoek gedaan naar voorbeeldprojecten. Het voorbeeldproject wat het beste bij het programma van eisen past wordt dan de basis van je schetsontwerp. Het linker project is Villa Pirta van NG Architects en het rechter project is M263 van Atlanta.

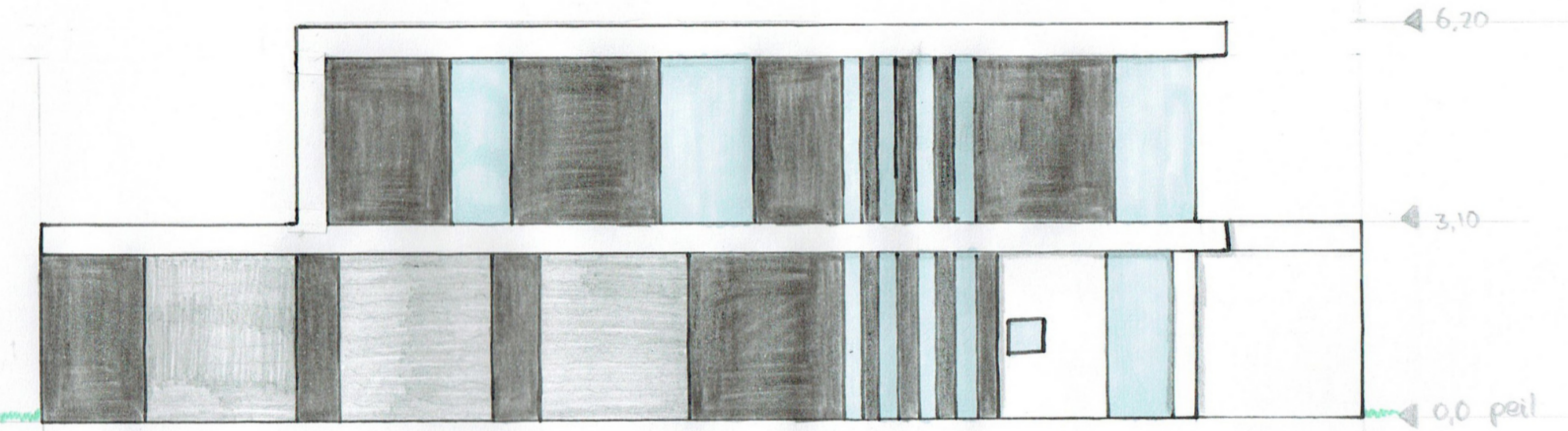




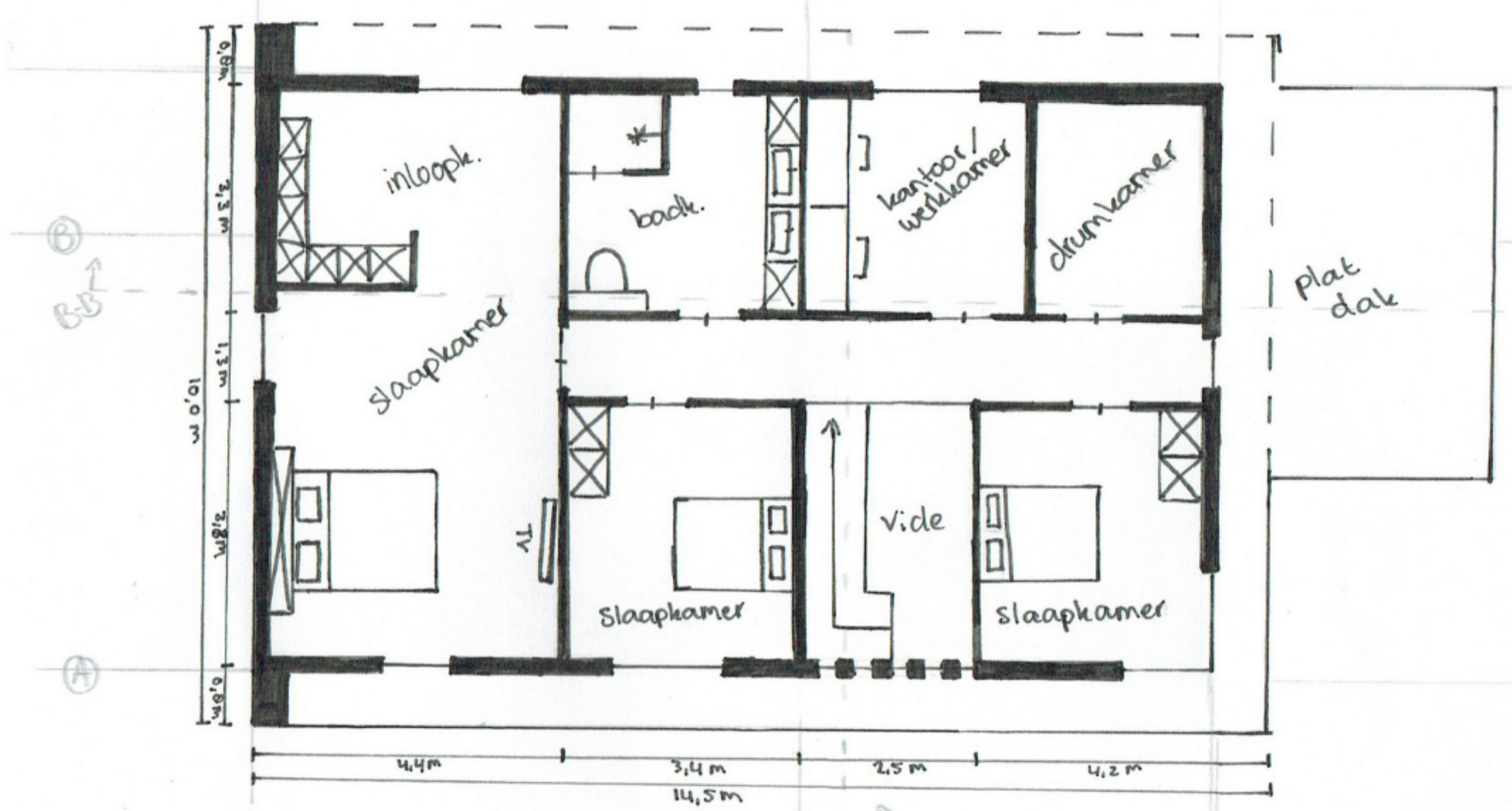
plattegrond begane grond



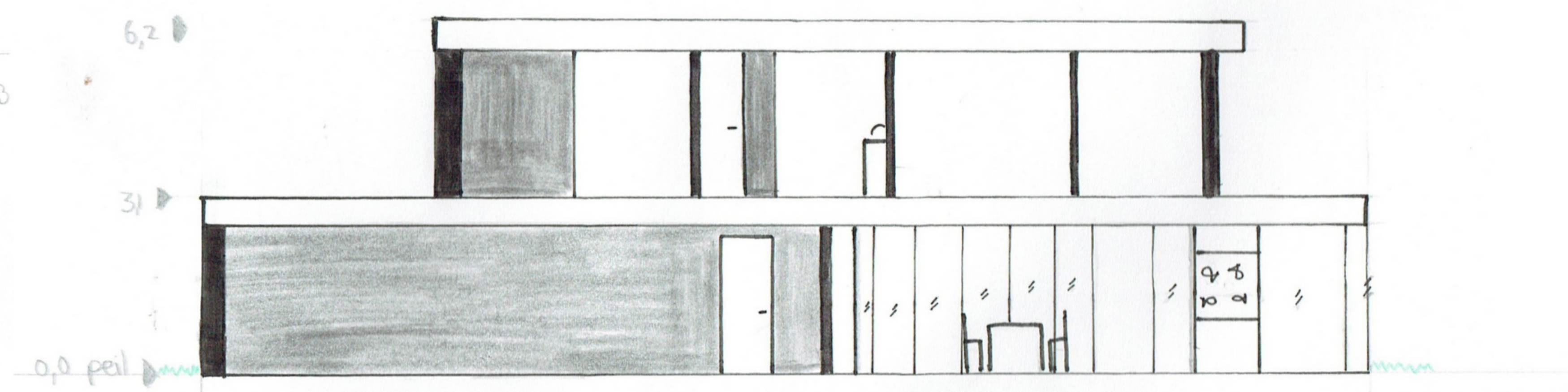
achtergevel



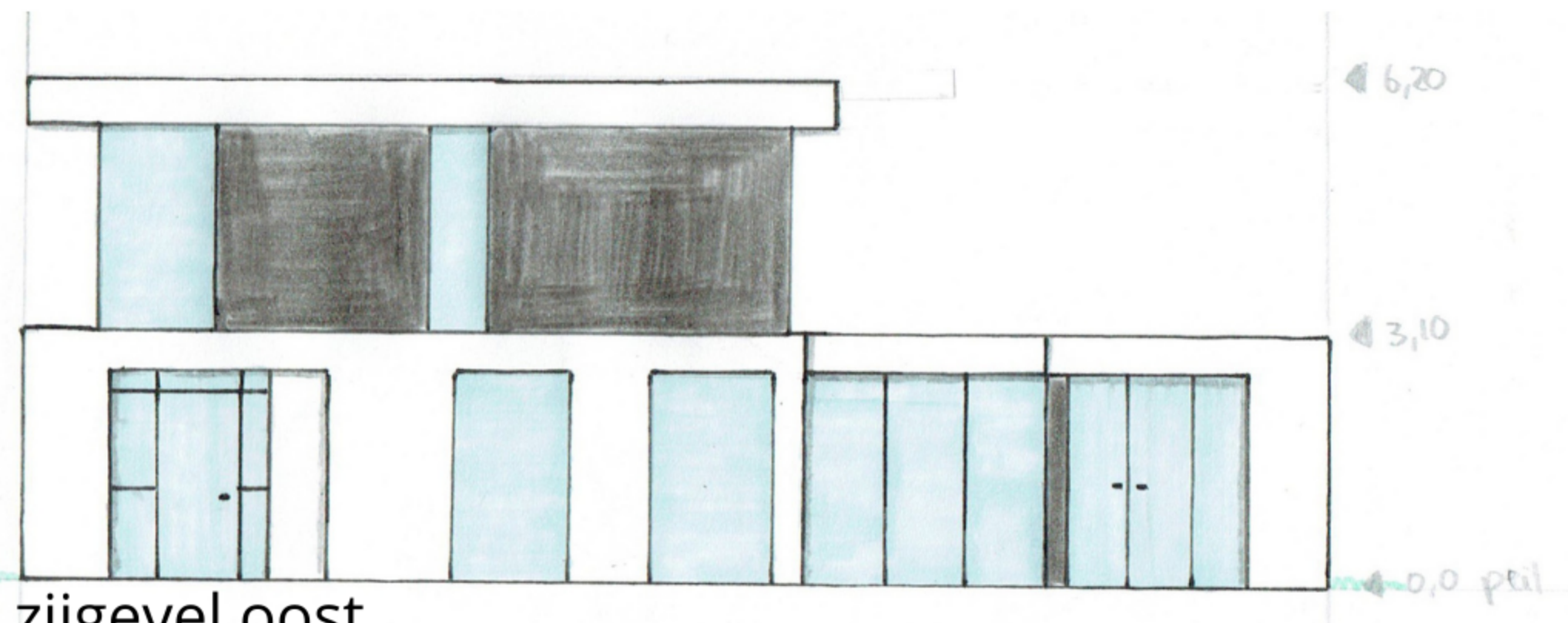
voorgevel



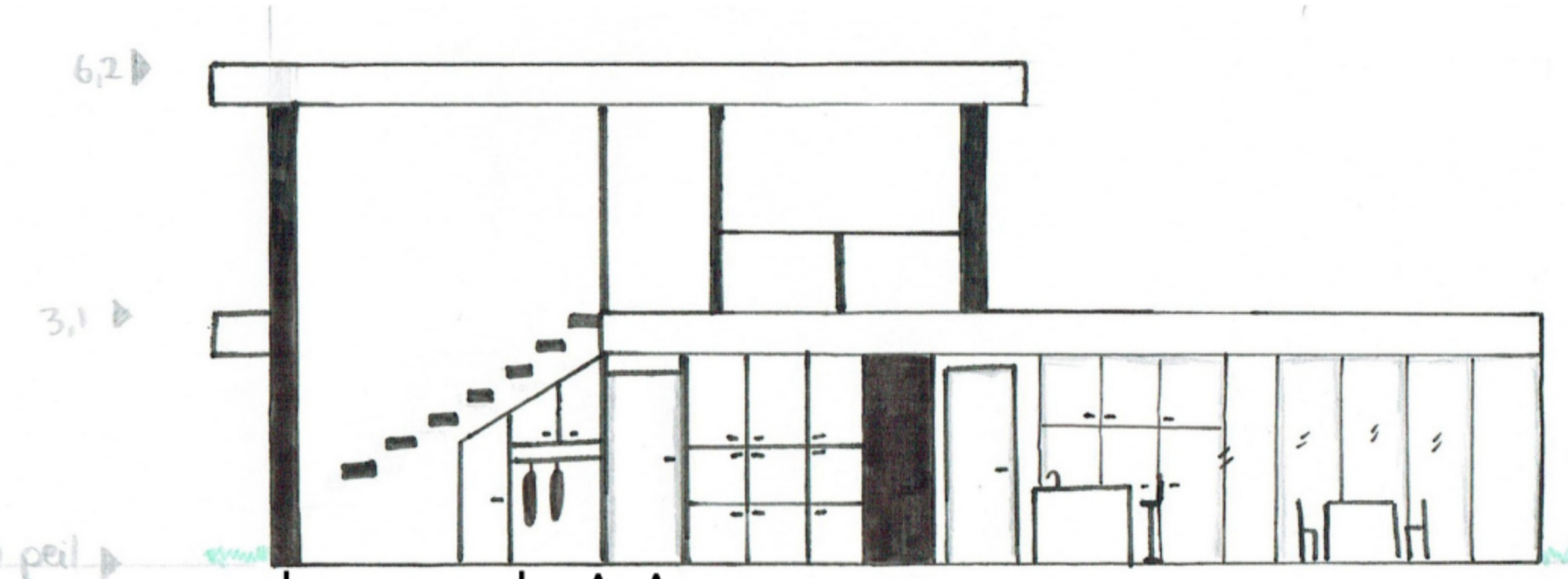
plattegrond verdieping



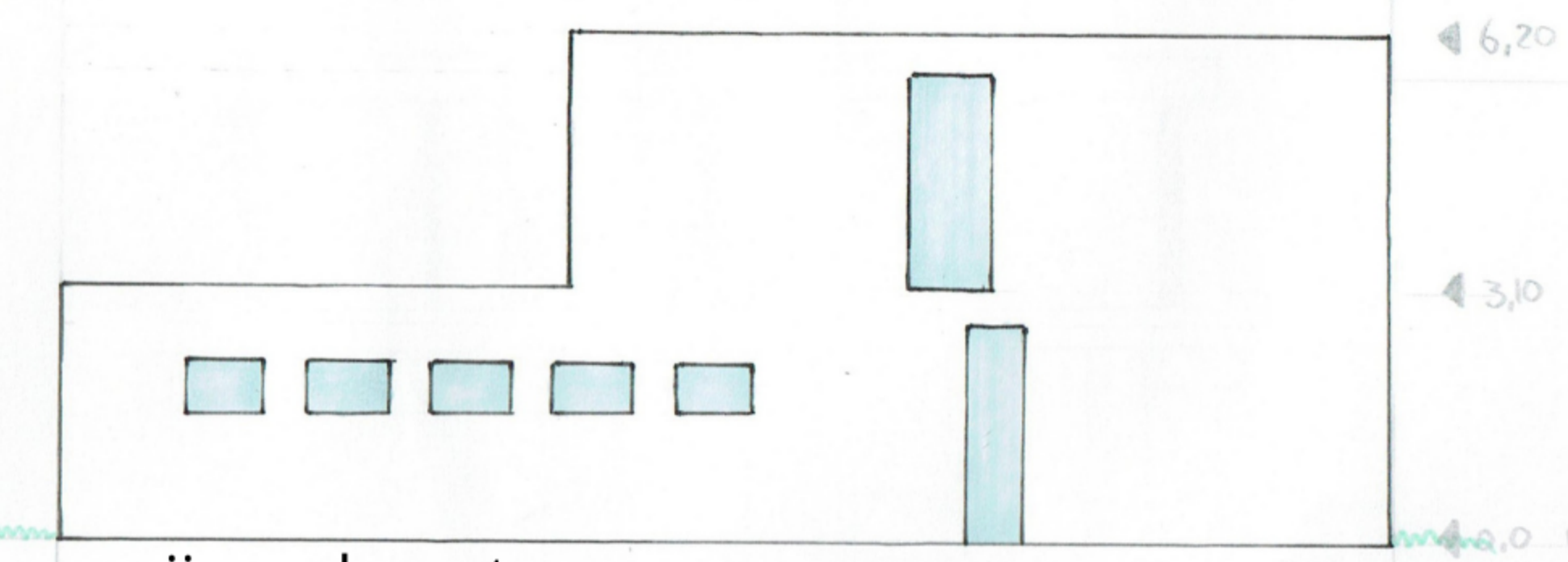
doorsnede B-B



zijgevel oost



doorsnede A-A



zijgevel west